

Díl 2_2 Zadávací dokumentace

Specifikace předmětu dílčích smluv

Opravy a provozování studní a čerpacích stanic 2025 – 2029

I. Předmět veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky „**Opravy a provozování studní a čerpacích stanic 2025 – 2029**“ je soubor údržbových a servisních činností souvisejících se správou majetku ve správě Správy pozemních staveb (dále SPS) Oblastního ředitelství Ústí nad Labem dle platných norem a související legislativy. Jedná se o provádění periodické kontroly a údržby studní a čerpacích stanic oprávněnou osobou. V případě nevyhovujícího výsledku rozborů, zajištění nápravných opatření.

Konkrétní požadavky SPS budou specifikovány v dílčích akceptovaných objednávkách dle aktuální potřeby.

II. Způsob objednávání a zpracovávání nabídek

Realizace jednotlivých prací je možná pouze po uzavření dílčí smlouvy (objednávky) její akceptací. Po výzvě objednavatele provede zhotovitel do 7 pracovních dnů zaměření stavu, následně zpracuje cenovou nabídku dle vysoutěžených položek a materiálových položek přednostně v právě platné cenové soustavě ÚRS. Objednavatel vyhotoví objednávku s termínem realizace. Termín dokončení prací, který bude stanoven v dílčí smlouvě je závazný pro obě strany, v odůvodněných případech se může změnit, a to pouze po písemném souhlasu objednavatele formou dodatku k dílčí objednávce. **V případě nedodržení termínu realizace díla je účtována sankce 0,5% z celkové částky dílčího smluvního ujednání a to denně.** Za stranu objednavatele bude věcné odsouhlasení výkonů zajišťovat pověřený pracovník SPS OR Ústí nad Labem.

Objednatel požaduje pro plnění zakázky v případě čerpacích a přečerpávacích stanic zřízení centrálního dispečinku uchazeče. Tento dispečink musí být schopen v pracovní době od 7:00 do 15:30 přijímat požadavky zadavatele, potvrzovat jejich přijetí a hlásit status a dokončení realizace požadavku. Další předpokládanou funkcí dispečinku uchazeče je sběr požadavků zadavatele na havarijní zásah mimo pracovní dobu, a to formou telefonního hovoru. Dispečink uchazeče bude schopen komunikovat se zadavatelem všemi obvyklými komunikačními nástroji a technikami – elektronicky na bázi výměny dat (informací), bezdrátově, emailem, telefonicky, ústně, apod.

Zhotovitel může v opodstatněných případech k nabídce uvádět i vedlejší a ostatní náklady s ohledem na charakter konkrétní dílčí smlouvy (objednávky). Vedlejší a ostatní náklady se uvádí v krycím listu nabídky nebo se oceňují v rámci nabídky s využitím položek uvedených v soupisu položek. Vedlejší náklady jsou náklady, které musí zhotovitel nezbytně vynaložit pro provedení prací (např. zařízení staveníště, ztížené výrobní podmínky, územní, provozní nebo dopravní vlivy apod.).

Objednatel si vyhrazuje právo - nabídku na uzavření dílčí smlouvy (objednávky), jejímž obsahem jsou položky neuvedené v příloze Rámcové dohody – Jednotkový ceník, podrobit průzkumu trhu, přičemž cena vzešlá z tohoto průzkumu bude pro objednatele nejvýše přípustná.

III. Stanovený rozsah prací zahrnutý v paušální ceně:

Studny a prameniště v obvodu OŘ ÚL (33x):

kontrola hladiny vody
kontrola vrstvy kalu, sedimentu
odstraňování kalu (dle využití 1x za 2-5let)
dezinfekce studní (dle výsledků rozboru)
celková vizuální kontrola
kontrola výstelky mezi skružemi
kontrola prasklin u betonových skruží
kontrola kamenné, nebo cihelné vyzdívky
kontrola studničních vnitřností
kontrola zhlaví
udržování pořádku v okolí
kontrola skladování chemických látek, hnojiv, pohonných hmot, apod. v okolí.

Cena položky v rozpočtu bude oceněna za úkon, v rámci 4letého období předpoklad 8 úkonů, přičemž bude obsahovat veškeré náklady nutné k výše uvedenému včetně dopravy.

Čerpací a přečerpávací stanice v obvodu OŘ ÚL

Předmětem díla výše uvedené veřejné zakázky je pravidelná technická údržba a pozáruční servis na zařízení, kontrola celkového stavu zařízení, funkční zkouška bezpečnostních prvků, seřízení chodu, funkční zkouška ovládacích prvků, kontrola pevnosti uchycení konstrukce, kontrola el. přívodu a kabeláže, kontrola pevnosti dotažení všech šroubů.

měření izolace cívek motoru
vyčištění plováku
funkční zkouška
vedení provozního deníku
vizuální kontrola
odstraňování vysráženého tuku
odstraňování plovoucích nečistot
vyprazdňování česlového koše
odstraňování sedimentů (pravidelně ve stanovených termínech)
kontrola výtlačného potrubí
kontrola čerpadel oběžných kol
kontrola a čištění zpětných klapek
kontrola spouštěcího zařízení
kontrola vypínací, zapínací havarijní hladiny
kontrola otevření a zavření armatur
odvzdušnění čerpadel
kontrola a čištění hladinového spínače
mazání pohonů
kontrola šoupátek
kontrola spouštěcího řetězu
kontrola spouštěcího lana
kontrola držáku vodící tyče
kontrola stavu vstupního žebříku, madel
kontrola montážní a obslužní plošiny
kontrola el. rozvaděče
kontrola neporušenosti přívodního kabelu
kontrola neporušitelnosti kabelů čerpadel a plováků
2x ročně rozplavení obsahu tlakovou vodou, včetně odčerpání

Cena položky v rozpočtu bude oceněna jako měsíční, přičemž bude obsahovat veškeré náklady nutné k výše uvedenému včetně dopravy.

Úpravna vody v žst. Jedlová (1x):

výměna svíčkového filtru

praní diskového filtru
výměna zásobníku chlornanu
kontrola stavu čerpadel
kontrola těsnosti systému (nádrží, potrubí, ventilů)
kontrola rozvaděče a proměření výstupních hodnot
kalibrace výstupních hodnot pH a chlóru
kontrola funkčnosti záplavových čidel včetně kalibrace

Cena položky v rozpočtu bude oceněna jako měsíční, přičemž bude obsahovat veškeré náklady nutné k výše uvedenému včetně dopravy.

Upozorňujeme, na omezenou dopravní dostupnost žst. Jedlová. Tato je přístupna pouze lesními cestami s omezením vjezdu (na povolenky Lesy ČR, státní podnik). Správa železnic, státní organizace nevydává povolenky k vjezdu, o tyto je potřeba požádat na webových stránkách www.lesy.cz.

IV. Náhradní díly a pomocný materiál

Dodávka materiálu potřebného pro provedení opravných prací na čerpacích, přečerpávacích stanicích a studní pro realizaci požadavku bude oceňován dle skutečnosti v rámci vysoutěžených položek, příp. v cenách daných výrobcem přednostně v právě platné cenové soustavě ÚRS. Zadavatel si vyhrazuje právo ceny dané výrobcem ověřit a zkontrolovat.